



# TELEVĪZIJAS IELAS PROJEKTS SIGULDA



**KATRA MĀJA IR JAUNS STĀSTS,  
SĀC SAVU STĀSTU AR MUMS.**

**MODERN HOUSE komandā ir pārliecinoši cilvēki un savas jomas profesionāļi, kuri izvēlēsies labākos risinājumus un materiālus.**

**Mēs sevi definējam kā uzņēmumu, kura pamatā ir profesionāla ražošanas un montāžas pieeja. Lauz stereotipus par sarežģītu māju būvniecību un uzticies kvalitātei - izvēloties MODERN HOUSE!**



**HELVIJS ERVALDS**

MODERN HOUSE CEO





# PAR PROJEKTU

Mājas koncepts izstrādāts atbilstoši tam, lai ēka iegūtu A+ energoefektivitātes pakāpi, kas pozitīvi atsauksies uz zemām ikmēneša komunālajām izmaksām.

Dvīņu māja ir projektēta divos stāvos.

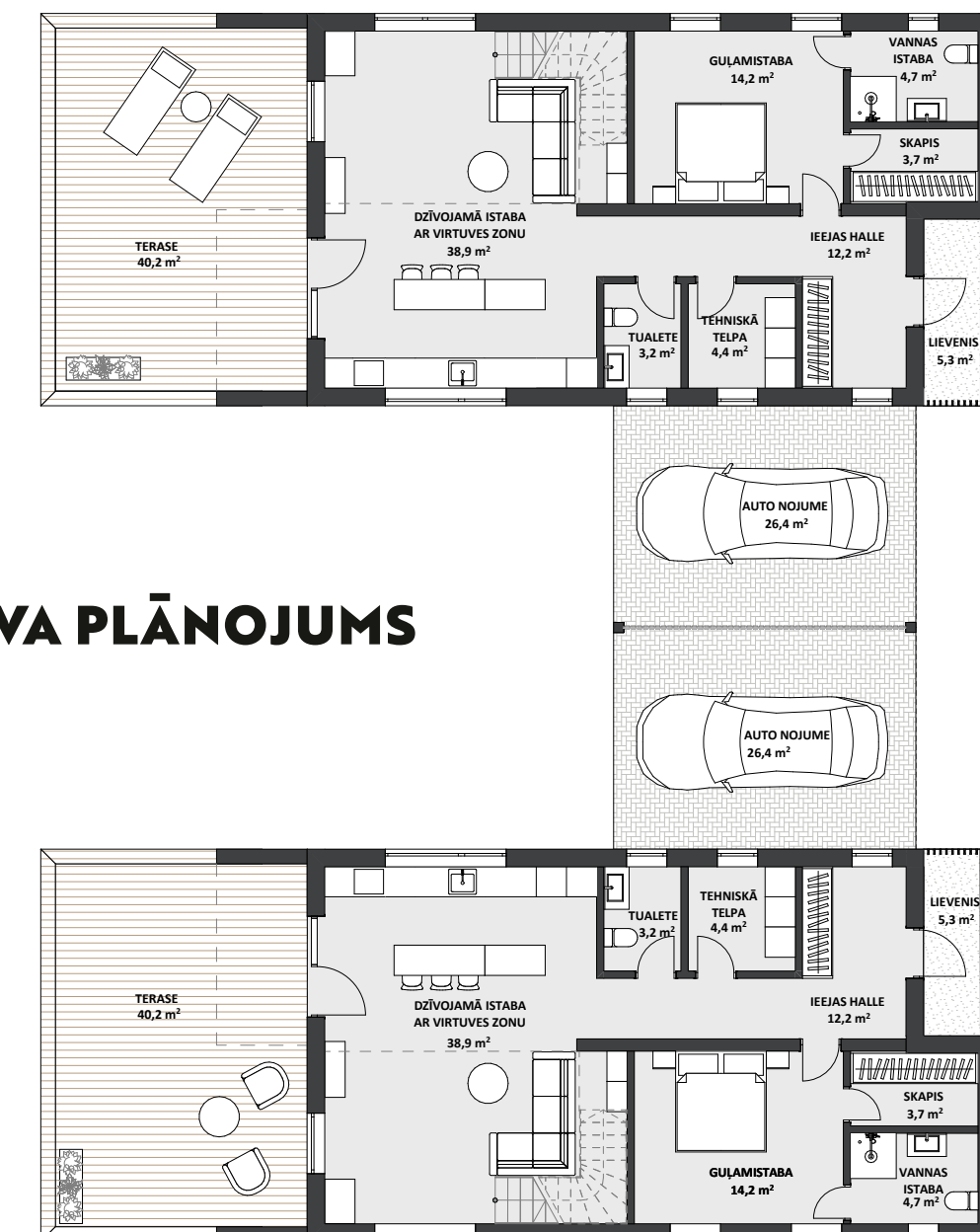
Ēkas būvniecībai tiks izmantota vērienīgi uzkrātā pieredze būvējot un eksportējot mājas uz Skandināviju. Projektējot un būvējot mājas, mēs domājam ilgtermiņā par klienta vēlmēm, kas atspoguļojas vizuālajā risinājumā un augstas kvalitātes koka karkasa tehnoloģijas izmantošanā.



# 1.STĀVA PLĀNOJUMS

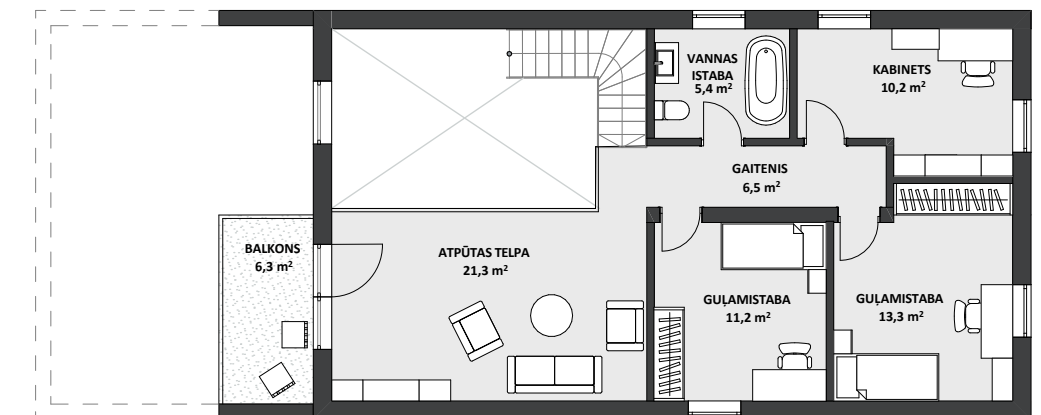


1.STĀVA PLĀNOJUMS

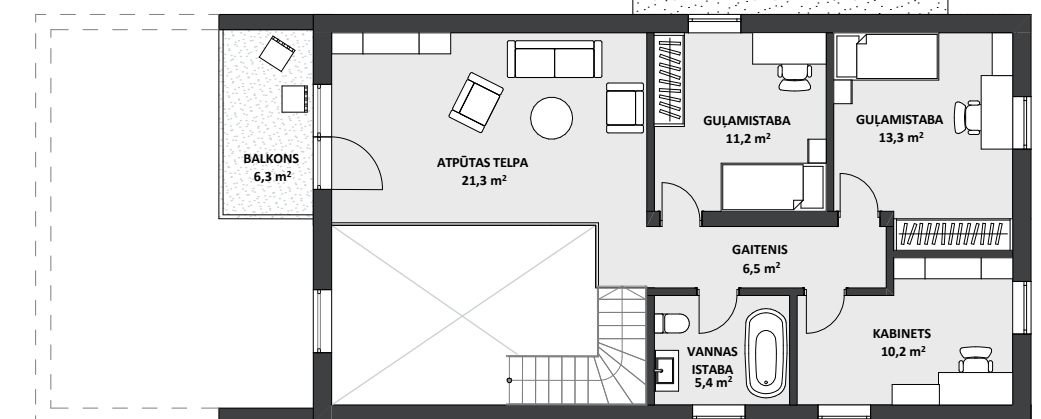




# 2.STĀVA PLĀNOJUMS



## 2.STĀVA PLĀNOJUMS





# KĀPĒC IZVĒLĒTIES DZĪVOT TELEVĪZIJAS IELAS PROJEKTĀ?

Dvīņu māja būs pieejama ar kvalitatīvu pilnu iekšējo apdari un ar labiekārtotu teritoriju. Projekts ir veidots ar praktisku, pārdomātu plānojumu un modernu vizuālo risinājumu.



AUGSTĀKĀ KVALITĀTĪVE



ENERGOEFEKTĪVS



MŪSDIENĪGS DIZAINS



PĀRDOMĀTS PLĀNOJUMS



IESPĒJAMA INDIVIDUĀLA  
PIEEJA







## PAR TERITORIJU

Televīzijas ielas dvīņu mājas projekta dzīvojamā platība paredzēta 150,3 m<sup>2</sup>, apbūves platība 174,6 m<sup>2</sup>. Pirmā stāva kopējā platība paredzēta 83,4 m<sup>2</sup>, otrā stāva kopējā platība paredzēta 66,9 m<sup>2</sup>.







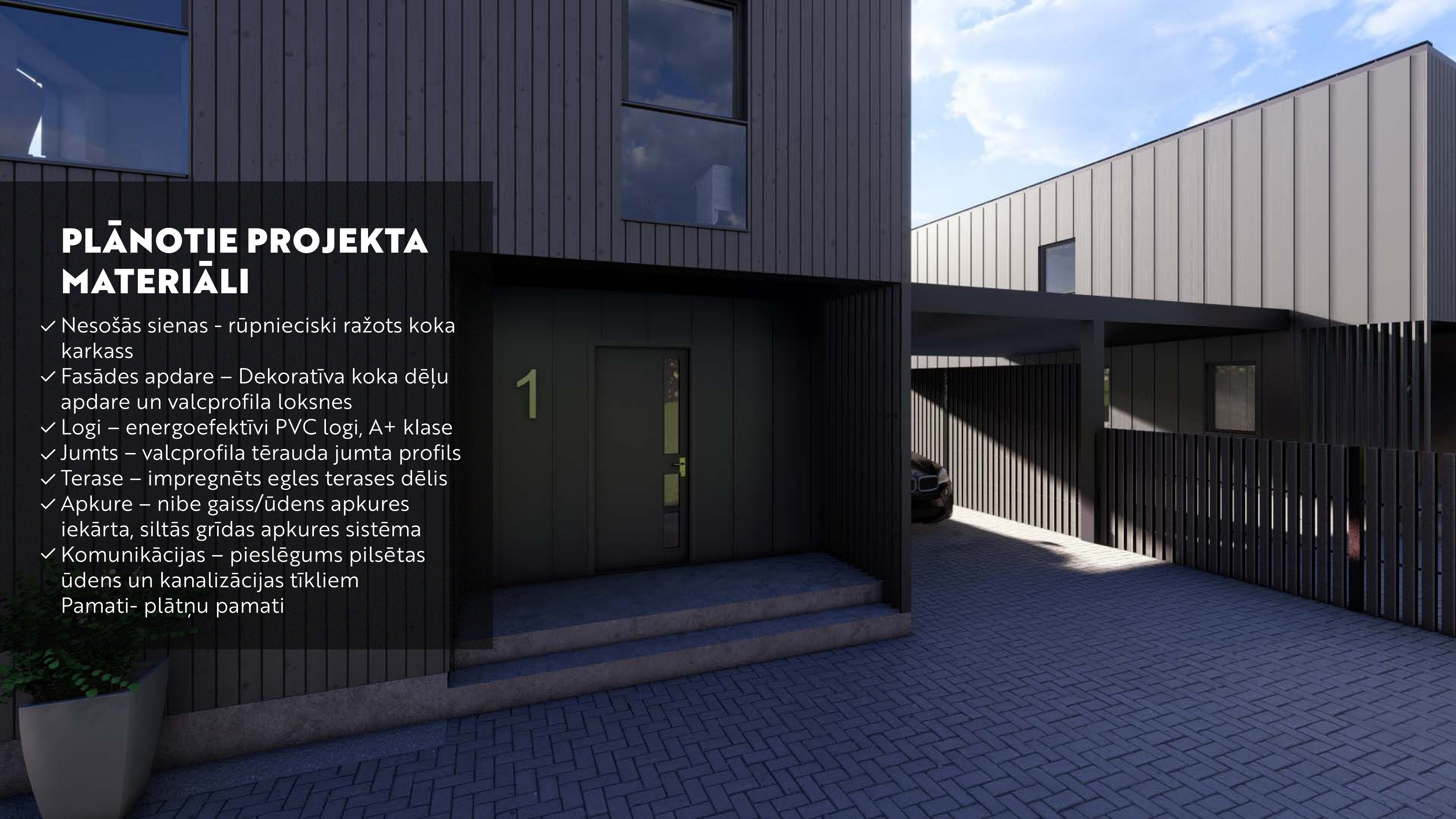







## PLĀNOTIE PROJEKTA MATERIĀLI

- ✓ Nesošās sienas - rūpnieciski ražots koka karkass
  - ✓ Fasādes apdare – Dekoratīva koka dēļu apdare un valcprofila loksnes
  - ✓ Logi – energoefektīvi PVC logi, A+ klase
  - ✓ Jumts – valcprofila tērauda jumta profils
  - ✓ Terase – impregnēts egles terases dēlis
  - ✓ Apkure – nibe gaiss/ūdens apkures iekārta, siltās grīdas apkures sistēma
  - ✓ Komunikācijas – pieslēgums pilsētas ūdens un kanalizācijas tīkliem
- Pamati- plātņu pamati







**INTERESES GADĪJUMĀ IR IESPĒJA APSKATĪT GAN  
REALIZĒTOS, GAN BŪVNICĪBAS STADIJĀ ESOŠOS  
PROJEKTUS SIGULDĀ.  
SAZINIES AR MUMS UN MĒS TEV  
PASTĀSTĪSIM VAIRĀK!**



# KONTAKTI

Helvijs Ervalds | CEO

Aigars Jonass | Pārdošanas vadītājs

+371 25666622  
+371 26312075

info@modern-house.lv

@housemodern\_2021

@ModernHouseLV

Lauku iela 1, Sigulda





2023